

Prijslijst

Tuindershof ZUID | 23 woningen Tulpenhof

Datum: 31 oktober 2022



Bouw nummer	Blok	Type woning	Beuk maat	Dak vorm	Toevoeging woning	Steenkleur	Tuin ligging	Berging	Parkeren	Woonopp. (m ²) ca.	Kavelopp. (m ²) ca.	Koopsom v.o.n. incl. BTW
21	E	Driekapper	B.01 - 6m	Langskap		Bronsgroen/Beigewit	ZO	Vrijstaande houten kleine berging	Openbaar	147	184*	€ 665.900
22	E	Driekapper	B.01 - 6m	Langskap		Bronsgroen/Beigewit	ZO	Geschakelde houten kleine berging	Openbaar	147	144	€ 645.900
23	E	Driekapper	B.01 - 6m	Dwarskap	Zij-erker	Bronsgroen/Beigewit	ZO	Geschakelde houten kleine berging	Openbaar	158	251	€ 695.900
24	F	Notaris woning	C.01 - 6.3m	Schildkap	Dakkapel voor	Jade/Oranjerood	ZW	Aangebouwde grote houten berging	2 pp naast elkaar achtertuin	167	360	€ 835.900
25	F	Notaris woning	C.01 - 6.3m	Schildkap	Dakkapel voor	Jade/Oranjerood	ZW	Aangebouwde grote houten berging	2 pp naast elkaar achtertuin	167	357	€ 835.900
26	G	Vrijstaande Villa	C.01 - 6.3m	Dwarskap	Zij-erker	Rutiel/ Etna = Roodbruin/ Antraciet	ZO	Aangebouwde houten garageberging	2 pp naast elkaar	178	425	€ 935.900
27	H	Tweekapper XL	C.01 - 6.3m	Langskap	Erker voorzijde	Kwarts/Oranjerood	ZO	Aangebouwde houten garageberging	2 pp naast elkaar	173	304	€ 874.900
28	H	Tweekapper XL	C.01 - 6.3m	Puntgevel		Marziale/Grijswit	ZO	Aangebouwde houten garageberging	2 pp naast elkaar	177	282	€ 895.900
29	I	Vrijstaande Villa	C.01 - 6.3m	Dwarskap	Zij-erker	Marziale/Grijswit	ZO	Vrijstaande houten garageberging	2 pp naast elkaar	178	417	€ 919.900
30	J	Tweekapper XL	C.01 - 6.3m	Langskap		Rutiel/Roodbruin	ZW	Aangebouwde houten garageberging	2 pp naast elkaar	170	324	€ 859.900
31	J	Tweekapper XL	C.01 - 6.3m	Langskap		Rutiel/Roodbruin	ZW	Aangebouwde houten garageberging	2 pp naast elkaar	170	330	€ 859.900
32	K	Tweekapper XL	C.01 - 6.3m	Langskap	Pergola voor	Kwarts/Oranjerood	ZW	Aangebouwde houten garageberging	2 pp naast elkaar	170	343	€ 859.900
33	K	Tweekapper XL	C.01 - 6.3m	Puntgevel	Pergola voor	Marziale/Grijswit	ZW	Aangebouwde houten garageberging	2 pp naast elkaar	177	338	€ 895.900
34	L	Notaris woning	C.01 - 6.3m	Schildkap	Dakkapel voor	Citrien/ Geel	ZW	Aangebouwde houten garageberging	2 pp naast elkaar	167	304	€ 835.900
35	L	Notaris woning	C.01 - 6.3m	Schildkap	Dakkapel voor	Citrien/ Geel	ZW	Aangebouwde houten garageberging	2 pp naast elkaar	167	309	€ 835.900
36	M	Vrijstaande Villa	C.01 - 6.3m	Dwarskap	zij-erker	Rutiel/ Etna = Roodbruin/ Antraciet	ZW	Aangebouwde houten garageberging	2 pp naast elkaar	178	570	€ 949.900
37	N	Tweekapper L	C.01 - 6m	Langskap	Pergola voor	Rutiel/Roodbruin	NW	Aangebouwde houten garageberging	2 pp achter elkaar	161	278	€ 799.900
38	N	Tweekapper L	C.01 - 6m	Langskap	Pergola voor	Rutiel/Roodbruin	NW	Aangebouwde houten garageberging	2 pp achter elkaar	161	279	€ 799.900
39	O	Tweekapper L	C.01 - 6m	Langskap		Kwarts/Oranjerood	NW	Aangebouwde houten garageberging	2 pp achter elkaar	161	280	€ 799.900
40	O	Tweekapper L	C.01 - 6m	Dwarskap		Marziale/Grijswit	NW	Aangebouwde houten garageberging	2 pp achter elkaar	169	338	€ 830.900
41	P	Driekapper	B.01 - 6m	Langskap		Marziale/Grijswit	NO	Geschakelde houten kleine berging	Openbaar	147	179	€ 665.900
42	P	Driekapper	B.01 - 6m	Puntgevel		Marziale/Grijswit	NO	Geschakelde houten kleine berging	Openbaar	154	154	€ 650.900
43	P	Driekapper	B.01 - 6m	Langskap		Marziale/Grijswit	NO	Vrijstaande houten kleine berging	Openbaar	147	177*	€ 665.900

* kaveloppervlakte excl. achterpad

Deze prijslijst is geldig tot 31 januari 2023. De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.), dat wil zeggen inclusief o.a.: grondkosten, notariskosten, kadasterkosten, makelaars- en architectkosten en 21% btw. De koopsom is exclusief: financieringskosten en rente welke conform artikel 5 lid 4 van de koop-/aannemingsovereenkomst in rekening wordt gebracht. De genoemde oppervlaktes zijn circa maten. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

De woningen zijn voorzien van een duurzame installatie van energie-exploitant Eteck. De installatie van Eteck bestaat uit een collectieve bodemwisselaar, een warmtenetwerk in de wijkstraten en een warmtepomp in de woning. Eteck blijft eigenaar van de warmtepomp. U betaalt voor het gebruik van de installatie maandelijkse kosten bestaande uit een vast bedrag en een variabel bedrag (afhankelijk van het warmteverbruik).

Bekijk de actuele stand van de verkoop op www.tuindershofzuid.nl/woningaanbod

heijmans